

## ZMLUVA O DIELE Č. 2014/FA/01/002

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v platnom znení

### A. Zmluvné strany:

A.1. Objednávateľ:  
sídlo:  
zastúpený:  
osoby oprávnené rokovať:  
vo veciach zmluvných:  
vo veciach technických:  
telefón, e-mail:  
IČO:  
DIČ:  
bankové spojenie:  
(ďalej len „objednávateľ“)

#### Združenie obcí JURAVA

Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur  
Jozef Mórič - konateľ

Ing. Mário Schwab, Ing. Mariana Fiamová  
Ing. Mário Schwab, Ing. Mariana Fiamová  
[schwab@vajnory.sk](mailto:schwab@vajnory.sk), [prednostka@svatyjur.sk](mailto:prednostka@svatyjur.sk)  
42170168  
2022826256  
0652741672/0900

a

A.2. Zhotoviteľ:  
sídlo:  
zastúpený:  
  
osoby oprávnené rokovať  
vo veciach zmluvných:  
  
vo veciach technických:  
telefón, fax, e-mail:  
  
IČO:  
IČ DPH:  
bankové spojenie:  
zápis v Obchodnom registri:  
  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

#### STRABAG s.r.o.

Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava  
Ing. Lukáč Branislav, konateľ, spoločnosti  
Viera Nádaská, konateľka spoločnosti

Ing. Ján Leškovský, riaditeľ oblasti  
Ing. František Šidlík, ekonóm oblasti západ  
Marián Magula, vedúci PJ FA  
0910 709 736, 4342 3903, [marian.magula@strabag.com](mailto:marian.magula@strabag.com)  
[pavol.sabo@strabag.com](mailto:pavol.sabo@strabag.com)  
  
17 317 282  
SK2020 316 298  
UniCreditBank Slovakia a.s. Bratislava  
Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel:  
s.r.o., vložka č. 991/B

uzatvorili túto zmluvu o diele:

### B. Predmet zmluvy

- B.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo – stavbu „Malokarpatsko-Šúrska cyklomagistrála – Jurava“: stavebné práce“ (ďalej len „dielo“ alebo „stavba“), za podmienok stanovených v tejto zmluve.
- B.2. Predmet diela zahŕňa predovšetkým zhotovenie stavby a uvedenie do prevádzky, vrátane vykonania všetkých prevádzkových a komplexných skúšok a odovzdania príslušných dokladov a dokumentácie k stavbe a ďalšie činnosti súvisiace s predmetom diela.
- B.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedorobkov zistených v čase odovzdania diela prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu uvedenú v článku D. podľa platobných podmienok upravených v článku E. tejto zmluvy o diele a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

- B.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa zoznámil s podkladmi pre uzatvorenie tejto zmluvy a staveniskom a vyhlasuje, že uvedené podklady sú úplné a dostatočné pre zhotovenie diela tak, aby toto spĺňalo všetky náležitosti a bolo tak po jeho zhotovení podľa tejto dokumentácie spôsobilé na uvedenie do prevádzky, vrátane všetkých potrebných administratívnych opatrení, najmä však vydanie kolaudačného rozhodnutia.
- B.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa odovzdaných podkladov pre uzatvorenie zmluvy, platných technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem, prípadne ISO tak, aby slúžilo k určenému účelu.
- B.6. Osoby a všetky veci povahy hmotnej ako i právne, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku zhotoviteľa podľa zmluvy s výnimkou chýbajúcich podkladov odovzdaných objednávateľom (t. j. pri zmene projektovej dokumentácie, trasy a technického riešenia, vybavenie vecného bremena a podobne), je povinný zabezpečiť zhotoviteľ, a to na svoje náklady a nebezpečenstvo.
- B.7. Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela budú vykonané na základe:
- tejto podpísanej zmluvy o diele
  - projektovej dokumentácie stavby
  - súťažných podkladov vo verejnej súťaži „Malokarpatsko-Šúrska cyklomagistrála - Jurava“, vyhlásenej verejným obstarávateľom združenie obcí JURAVA, v ktorej bol zhotoviteľ úspešným uchádzačom,
  - stanoviska príslušného stavebného úradu

### C. Čas plnenia

- odovzdanie staveniska..... do 4 týždňov od nadobudnutia účinnosti zmluvy o diele
- začatie stavebných prác ..... do 1 týždňa od odovzdania staveniska
- ukončenie stavebných prác .... do 26 týždňov od začatia stavebných prác
- odovzdanie stavby ..... do 1 týždňa od ukončenia stavebných prác
- uvolnenie staveniska ..... do 1 týždňa od odovzdania stavby objednávateľovi.

- C.1. Uvedené termíny sú termíny najneskoršie prípustné. Zmluvné termíny sú neprekročiteľné s výnimkou:
- C.1.1. vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy, nepriaznivé klimatické podmienky)
- C.1.2. zmien rozsahu prác podľa písomných pokynov, schválených štatutárnym orgánom objednávateľa
- C.1.3. vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa.
- C.2. Predĺžené lehoty plnenia sa určia podľa dĺžky preukázaného zdržania zmluvných strán.
- C.3. Ak zhotoviteľ mešká s dokončením prác podľa zmluvného termínu, môže objednávateľ žiadať náhradu škody podľa § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka, pričom táto zmluva o dielo zostáva v platnosti.

### D. Zmluvná cena

Cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a považuje sa za maximálnu cenu (vrátane DPH, cla, nákladov na skúšky, poistenia a iných poplatkov) platnú počas celej doby prác, ktorú nie je možné prekročiť pre rozsah a dohodnuté podmienky dodania diela stanovené v súťažných podkladoch VO predmetu tejto zmluvy a výkazu výmer.

Cena je uvedená v členení:

cena bez DPH: 565 862,93 €  
20 % DPH: 113 172,59 €  
cena s DPH: 679 035,52 €

Cena diela zaokrúhlená na dve desatinné miesta je stanovená na základe oceneného výkazu výmer a projektovej dokumentácie stavby, zaokrúhlené na dve desatinné miesta. Všetky merné jednotky diela bude dodávateľ uvádzať zaokrúhlené na 3 desatinné miesta. Súčasťou zmluvy je ocenený výkaz výmer v písomnej aj v elektronickej podobe, a to vo formáte xls. Všetky dočasné zariadenia, dodávka médií, stavebné mechanizmy a nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá, lešenie a všetko ostatné nevyhnutné na správne vykonanie prác musí byť dodané, nainštalované a správne a bezpečne prevádzkované zhotoviteľom ako súčasť prác, náklady na ne sú zahrnuté v ocenených položkách.

Jednotlivé položky výkazu výmer, ktoré zhotoviteľ neoceníl, sú zahrnuté v iných ocenených položkách. Jednotkové ceny sú považované za konečné a platné počas celej doby realizácie diela. Jednotkové ceny sú pevné a predpokladá sa, že pokrývajú všetky náklady a výdavky za uvedenú položku, i keď to nie je v opise položky podrobne vyšpecifikované. Jednotkové ceny za výkony, práce a dodávky uvedené v rozpočte zaväzujú zhotoviteľa a plátia počas trvania tejto zmluvy

Ceny a sadzby uvedené v ocenenom výkaze výmer musia úplne zahŕňať cenu prác popísaných v jednotlivých položkách v nadväznosti na technické špecifikácie, vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré sa vyžadujú a môžu súvisieť s úplnou realizáciou popísaného diela, vrátane dočasných diel, materiálu, dodávky, montáže, všetkých skúšok, dočasných prác, zariadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností konkrétne uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov a obhliadky staveniska, na ktorých je ponuka založená. Bude sa mať za to, že zriaďovacie náklady zhotoviteľa, zisk a režijné náklady a podobné poplatky sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotkových sadzbách.

- D.1. Cena za dielo je cena konečná a zahŕňa odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich zo zmluvy ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov (vrátane nákladov alebo výdavkov na revízie, skúšky, kontroly a merania, poplatkov za energie, vodu, telefón a odstraňovanie alebo prepravu odpadov) zhotoviteľa vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie diela objednávateľovi spĺňajúceho stanovený účel v rozsahu podľa zmluvy a súťažných podkladov. Akékoľvek dodatky k zmluve navyšujúce cenu diela sú vylúčené.
- D.2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela podľa predmetu zmluvy zahŕňa okrem iného aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska.
- D.3. V prípade zistených väd alebo nedorobkov diela (vrátane nedodržania predpísaných parametrov, resp. vlastností diela alebo niektorej jeho častí) je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zľavu z celkovej ceny za dielo v pomere k povahe a závažnosti zistenej vady alebo nedorobku až do výšky 5 % celkovej ceny za dielo bez DPH za každý zistený nedostatok. Súčasne je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi nárok zo záruky za akosť diela v rámci záručnej doby v rozsahu primeranom povahe a závažnosti vady alebo nedorobku.

## **E. Platobné podmienky**

- E.1.a. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred podpisom zmluvy vinkulovať na bankovom účte finančné prostriedky vo výške 5 % z celkovej sumy diela ako výkonovú záruku na vykonanie prác. Zhotoviteľ je povinný do 3 dní po podpise zmluvy o diele previesť vinkulované finančné prostriedky na osobitný účet objednávateľa, ktorý za týmto účelom zriadi objednávateľ. Nakladať s finančnými prostriedkami na tomto účte je objednávateľ oprávnený len v zmysle zmluvy o diele.
- E.1.b. Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť na účet zhotoviteľa výkonovú záruku zloženú na vykonanie prác najneskôr do 14 kalendárnych dní od podpisu Protokolu o prevzatí diela.
- E.1. Predmet zákazky bude financovaný z finančných prostriedkov pridelených verejnému obstarávateľovi z ERDF, Operačný program: Bratislavský kraj. Finančné plnenie

zmluvnej ceny sa bude realizovať v EUR. Preddavky sa neposkytujú. Úhrada nákladov za práce sa bude vykonávať štvrťročnými faktúrami formou zisťovacích protokolov. V súlade s plánom predkladania žiadostí o platby sa objednávateľ zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi takto vystavené faktúry v lehote splatnosti 60 dní od ich obdržania. Zhotoviteľ nemôže voči objednávateľovi uplatniť sankcie, pokiaľ oneskorenie úhrady bolo spôsobené bankou objednávateľa alebo poskytovateľom finančných prostriedkov na realizáciu projektu.

- E.2. Nedeliteľnou súčasťou faktúry bude vyhotovovaný a stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných prác v takom rozsahu, ako je špecifikovaná cena diela.
- E.3. Faktúry budú predkladané v 6 vyhotoveniach stavebnému dozoru na odsúhlasenie. Stavebný dozor faktúru odsúhlasí alebo vráti zhotoviteľovi na prepracovanie do 7 pracovných dní.
- E.4. Zhotoviteľom predložená faktúra k úhrade musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
- E.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať dohodnuté náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru pred uplynutím lehoty jej splatnosti bez zaplatenia zhotoviteľovi na doplnenie. Objednávateľ musí uviesť dôvod vrátenia. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová 60-dňová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- E.6. Uznanie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa.

## F. Dodacie podmienky

### F.1. Odobzdanie staveniska:

- F.1.1. Objednávateľ oznámi stavebný dozor zhotoviteľovi a zhotoviteľ oznámi stavbyvedúceho objednávateľovi v lehote do 7 dní od podpisu zmluvy.
- F.1.2. Pri odovzdávaní staveniska objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi dve vyhotovenia projektovej dokumentácie stavby.
- F.1.3. Zhotoviteľ zabezpečí priestor pre stavenisko po dobu trvania stavby a dobu potrebnú pre vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ o celý čas, v ktorom je v omeškaní.
- F.1.4. Nakladanie s odpadmi zabezpečuje zhotoviteľ podľa platných právnych predpisov po dohode s prevádzkovateľom skládky odpadov.
- F.1.5. Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny.

### F.2. Realizácia:

- F.2.1. Pred realizáciou predmetu zmluvy, zhotoviteľ musí zdokumentovať pôvodný stav komunikácií, rozvodov, káblov. Zhotoviteľ o tom vyhotoví záznam (s fotodokumentáciou), ktorý musí byť odsúhlasený objednávateľom. Do 10 dní od účinnosti zmluvy o diele zhotoviteľ predloží na odsúhlasenie stavebnému dozoru harmonogram výstavby, časový plán a finančný plán. Tieto dokumenty bude zhotoviteľ štvrťročne aktualizovať.
- F.2.2. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude treba umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará tieto práce zhotoviteľ podľa projektovej dokumentácie dopravného značenia, ktorú si pre tento účel zabezpečí a dá na odsúhlasenie príslušným úradom. Zhotoviteľ zabezpečuje umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek počas prebiehajúcich prác, zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť cestnej dopravy. Všetky práce na jestvujúcich vedeniach a zariadeniach vykoná zhotoviteľ po vydaní súhlasu správcom vedenia alebo zariadenia, za podmienok daných správcami vedenia a za dozoru správcu počas vykonávania týchto prác.
- F.2.3. Ďalšie vytyčovanie a iné meračské práce, nutné pre vykonávanie predmetu zmluvy, zabezpečuje zhotoviteľ ako súčasť dodávky diela.
- F.2.4. Zhotoviteľ je zodpovedný za:
  - presné vytyčenie všetkých objektov stavby vo vzťahu k základným smerovým a výškovým pevným bodom stavby, odovzdaných písomnou formou objednávateľom pri odovzdaní staveniska

- správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby
  - zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálu a pracovníkov vo vzťahu k vyššie uvedenej zodpovednosti za vytyčovací práce.
- F.2.5. Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa, či už je k náprave vyzvaný stavebným dozorom alebo nie. Kontrola vytyčenia alebo akejkoľvek výšky vykonaná objednávateľom nezbaňuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytyčenia. Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovací kolíky, klince a ďalšie predmety, prípadne označenia použité pre vytyčovanie objektov.
- F.2.6. Zhotoviteľ uhrádza vodné, stočné a odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska.
- F.2.7. Pracovníci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len vtedy, ak sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením, resp. sú uvedení v zmluve o diele.
- F.2.8. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí, na prenechaných inžinierskych sieťach a na komunikáciách, po ktorých sa dováža alebo odváža stavebný a komunálny odpad, materiály, konštrukcie, stroje, zariadenia, mechanizmy a podobne, udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti, a to na vlastné náklady.
- F.2.9. Zhotoviteľ je povinný, ak nie je ustanovené inak, stavenisko strážiť, v prípade potreby ho aj oplotiť alebo inak vhodne zabezpečiť, a to na vlastné náklady.
- F.2.10. Pri odovzdaní dodávky diela je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dodávku riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať.
- F.2.11. Po termíne odovzdania a prevzatia stavby musí zhotoviteľ v lehote do 30 dní odstrániť zo staveniska stroje, výrobné zariadenia, materiál a odpady.
- F.2.12. V miestach sústredenia výstavby zhotoviteľ zabezpečí pre stavebný dozor kanceláriu.
- F.2.13. Zhotoviteľ vykonáva všetky činnosti spojené s vyhotovením diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, technické a právne predpisy platné v Slovenskej republike, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, hygienické predpisy, prevádzkový poriadok (pri prevádzke vodovodu), slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov a zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zabezpečí koordinátora BOZ na stavenisku a splnenie všetkých povinností stavebníka podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých pracovníkov pracujúcich na stavbe o pravidlách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (OP I6) a doklady o tom uschovať.
- F.2.14. Zhotoviteľ počas celej doby realizácie diela a odstraňovania väd diela: a) zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb na stavenisku diela, zaväzuje sa udržiavať stavenisko diela a dielo až do úplného dokončenia v náležitom stave tak, aby týmto osobám nehrozilo nebezpečenstvo, a ďalej zabezpečí, aby všetky osoby na stavenisku diela boli riadne poučené a plnili všetky pokyny týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia; b) zodpovedá za primeraný poriadok a čistotu na stavenisku diela a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami; c) zodpovedá za majetkovú a požiarnu ochranu diela, materiálov, zariadení a staveniska diela (vrátane zariadení a zásob subdodávateľov) a zabezpečí na vlastné náklady všetky nevyhnutné bezpečnostné opatrenia vrátane, okrem iného, výstražného značenia, dočasného oplotenia staveniska diela, dennej a nočnej hliadky a riadneho osvetlenia; d) zamedzí prístupu nepovolovaných osôb na stavenisko diela;

e) vykoná všetky primerané opatrenia na ochranu verejnosti a životného prostredia (vrátane vodných tokov a podzemných vôd) na stavenisku diela i mimo neho, na zamedzenie škody na verejnom majetku, proti zasahovaniu do práv tretích osôb okrem iného následkom znečistenia, hluku, vibrácií, prachu alebo iných príčin vznikajúcich v dôsledku jeho činnosti; f) vykoná v súvislosti s uskutočňovaním diela všetky opatrenia na zaistenie bezpečnosti a predchádzanie obmedzeniam premávky na pozemných komunikáciách (vrátane udržiavania poriadku na stavenisku diela); g) vykoná také opatrenia, aby znečistenie vzduchu a priemyselný odpad zo staveniska diela vznikajúci následkom realizácie diela, nepresiahol hodnoty predpísané všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo príslušnými orgánmi verejnej správy; h) je povinný mať dielo poistené.

- F.2.15. Objednávateľ alebo ním poverená osoba pri realizácii diela podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor (§ 46b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov). Za tým účelom má prístup na pracoviská, kde sa zmluvné výkony a ich súčasť realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality – atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom podľa § 17 Obchodného zákonníka ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne. Objednávateľ do 7 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o Dielo ale najneskôr pri odovzdaní Staveniska Zhotoviteľovi písomne oznámi zhotoviteľovi meno stavebného dozoru.
- F.2.16. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez súhlasu stavebného dozoru.
- F.2.17. Zhotoviteľ je povinný do 7 dní po odovzdaní staveniska predložiť stavebnému dozoru na odsúhlasenie technologický postup, kontrolný a skúšobný plán stavby a plán BOZP. Stavebný dozor sa k tomuto vyjadrí do 10 pracovných dní.
- F.2.18. Stavebný dozor bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne jedenkrát mesačne za účasti zainteresovaných osôb.
- F.2.19. Objednávateľ, ak môže, poskytne zhotoviteľovi na požiadanie pre použitie alebo pre spoločné používanie:
- a) skladové priestory a plochy pre zariadenie staveniska v dohodnutom rozsahu
  - b) vybudované príjazdové komunikácie
  - c) vybudované prípojky pre vodu, kanalizáciu a energiu, ku ktorým má vlastnícke, dispozičné alebo iné práva.
- Náklady na prevádzkovanie objektov a zariadení, náklady na spotrebu vody, energie a stočné znáša zhotoviteľ, v prípade ich spoločného užívania alikvotnou časťou
- F.2.20. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- F.2.21. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.
- F.2.22. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa a urobiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od projektovej dokumentácie.
- F.2.23. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá, to isté platí aj pre základovú škáru. Zhotoviteľ aspoň tri pracovné dni vopred vyzve stavebný dozor, že časť diela bude zakrývať. Stavebný dozor vykoná kontrolu. V prípade, že ju nevykoná, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
- F.2.24. Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy, zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Všetky cenné predmety, predmety s archeologickou hodnotou, ktoré sa nájdu na stavenisku, sú bezvýhradne majetkom štátu Slovenskej republiky. Zhotoviteľ musí okamžite zastaviť práce, ktoré by mohli ohroziť nález a urobiť také

bezpečnostné opatrenia, aby sa zabránilo jeho znehodnoteniu alebo odcudzeniu. O náleze ihneď vyrozumie stavebný dozor, ktorý zabezpečí ďalšie opatrenia. Ďalej sa postupuje podľa platných predpisov, ktoré upravujú archeologický a pamiatkový výskum a činnosť.

- F.2.25. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbučuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedostatky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zmluvy.
- F.2.26. Zhotoviteľ určí skládku odpadu a spôsob nakladania s odpadmi spolu so súhlasom prevádzkovateľa skládky a zmluvný vzťah oznámi objednávateľovi.

### F.3. Stavebný denník:

- F.3.1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v jazyku slovenskom, a to v origináli a v dvoch kópiách. Jednu kópiu si odoberie objednávateľ, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu, ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác.
- F.3.2. Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich nadriadení. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam stavebný dozor objednávateľa, jeho nadriadení, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a samosprávy a prizvané osoby.
- F.3.3. Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné predpisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.
- F.3.4. Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy o diele zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Pritom musí rešpektovať technologický postup prác.
- F.3.5. Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa alebo jeho podzhotoviteľov, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na svoje vlastné náklady.
- F.3.6. Ak stavbyvedúci do troch pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom v stavebnom denníku, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.
- F.3.7. Ak stavebný dozor do troch pracovných dní od doručenia stavebného denníka nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

### F.4. Odobzдание stavby:

- F.4.1. Dielo sa považuje za ukončené, ak bolo protokolárne odovzdané a prevzaté.
- F.4.2. Prevzatím diela prechádza nebezpečenstvo škody na objednávateľa.
- F.4.3. Prevzatie predmetu diela alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre vady, ktoré by bránili jeho užívaniu, a to až do ich odstránenia.
- F.4.4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 7 (sedem) pracovných dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude dodávka alebo jej ucelená časť pripravená na odovzdanie.
- F.4.5. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:
- zoznam odchýlok s ich stručným odôvodnením, v prípade potreby navyiac paré tieto zhotoviteľ dodá objednávateľovi podľa jeho konkrétnej požiadavky

- 2 x geodetickú dokumentáciu skutočného vyhotovenia vyhotovenú zodpovedným geodetom v súradnicovom systéme S-JTSK a výškovom systéme B. p. v. a 1 x na CD. Súčasťou bude zoznam súradníc a výškových lomových bodov diela, v prípade potreby navyiac paré tieto zhotoviteľ dodá objednávateľovi podľa jeho konkrétnej požiadavky
- zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov
- zápisnice o preverení prác a konštrukcií, zakrývaných počas výstavby
- doklady o vykonaných komplexných skúškach
- doklad o nakladaní s odpadom a prebytočnou zeminou
- atesty, certifikáty a návod na obsluhu od zabudovaných technologických zariadení v slovenskom jazyku
- stavebné denníky
- doklady o vytýčení stavby
- všetky ostatné doklady potrebné pre vydanie kolaudačného rozhodnutia

Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.

- F.4.6. Objednávateľ je povinný pripraviť na preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa bolo zabezpečené kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania, a to v písomnej forme aj na CD.
- F.4.7. Zápisnicu o prevzatí stavebných prác spisuje objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak.
- F.4.8. Ak objednávateľ odmieta dodávku prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov sa preberacie konanie opakuje v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici.

#### F.5. Osobitné technické podmienky:

- F.5.1. Zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené stavebným dozom a objednávateľom (budúcim užívateľom) písomnou formou.
- F.5.2. Nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami všeobecnými i rezortnými platnými v Slovenskej republike.
- F.5.3. Je zakázané používať drobnú i veľkú mechanizáciu pre montážne i stavebné práce, ktorá bola rôzne, väčšinou neodborne upravovaná, nie sú pre ňu vypracované technické a technologické predpisy a jej prevádzkovaním by mohli byť porušené predpisy o ochrane zdravia, bezpečnostné a hygienické predpisy, resp. by mohlo dôjsť k zhoršeniu životného prostredia.
- F.5.4. Nesmú byť pripustené do prevádzky stroje a mechanizácia s neplatnou revíziou, resp. ktoré svojím technickým stavom (najmä pohonom a stavom bŕzd) nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.
- F.5.5. Zhotoviteľ musí podzemné vedenia a zariadenia uložiť podľa platných noriem a predpisov, v opačnom prípade takéto zariadenia nebudú objednávateľom prevzaté a bude nariadené opätovné uloženie podľa predpisov na náklady zhotoviteľa.

#### F.6. Osobitné požiadavky na kvalitu:

- F.6.1. Objednávateľ požaduje vykonávať overovanie kvality stavebných prác a materiálov skúškami (preukaznými a kontrolnými) v rozsahu určenom projektovou dokumentáciou a technologickými postupmi prác, ktoré budú slúžiť ako podklad pre preberanie hotových objektov, konštrukcií alebo ich častí.

### G. Zodpovednosť za spôsobené škody

- G.1. Pokiaľ vzniknú škody na stavenisku alebo na vykonaných prácach alebo jej častiach počas obdobia, v ktorom je zhotoviteľ povinný o ne sa starať, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť tieto škody v prípade, že sa preukáže príčinná súvislosť



medzi vznikom škody a konaním zhotoviteľa.

- G.2. Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením, poprípade svojvoľným uzatvorením ciest, porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za škodu zhotoviteľ.

## **H. Zodpovednosť za vady a záruky**

- H.1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa projektované technické a ekonomické parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom Slovenskej republiky a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.

Zhotoviteľ zaručuje, že tieto vlastnosti bude mať dielo 60 mesiacov v stavebnej časti a minimálne 24 mesiacov v technologickej časti (§ 12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach od protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvo zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.

- H.2. Na účely preberacieho konania a spustenia diela do trvalej prevádzky pripraví zhotoviteľ dokončené dielo bez väd a pripraví všetky doklady potrebné na úspešné skolaudovanie diela, a to najmä: - Stavebný denník, - finančné vyúčtovanie celkovej ceny za dielo bez DPH a vrátane DPH ku dňu podpísania Protokolu o prevzatí diela, - všetky doklady o nakladaní s odpadom, - zápisy a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov, - výsledky predpísaných meraní, - zoznam všetkých strojov a zariadení, ktoré sú súčasťou diela, ich pasporty, návody, resp. inú technickú dokumentáciu v slovenskom jazyku (vrátane záručných listov), - zápisy o skúškach zmontovaných zariadení, o vykonaných revíziách a prevádzkových skúškach (napr. tlakové skúšky, revízie elektroinštalácie, a pod.), - certifikáty, - 2x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia v tlači a elektronickou formou - súvisiace rozhodnutia. Ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi všetky uvedené doklady v slovenskom jazyku, alebo tieto doklady odovzdá objednávateľovi neúplné, príp. s nedostatkami, má dielo vady.
- H.3. Ak objednávateľ prevezme dodávku so skrytými vadami, ktoré nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie týchto väd.
- H.4. Ak zhotoviteľ po výzve neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. V takom prípade je však povinný o svojom rozhodnutí vyrozumieť zhotoviteľa bez zbytočného odkladu. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na zmluvnú pokutu a na náhradu škody.
- H.5. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, aj keď popiera, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamacii zhotoviteľ.
- H.6. Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť dodávky, zavinená zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu podľa § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.

## **I. Zmluvné pokuty**

- I.3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela objednávateľovi alebo s dokončením diela (nedodržanie termínu), a to aj z dôvodu odstraňovania zistených väd a nedorobkov, má objednávateľ voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej ceny za dielo bez DPH za každý aj začatý deň omeškania. Zhotoviteľ je povinný túto zmluvnú pokutu objednávateľovi zaplatiť, pričom objednávateľ má zároveň voči zhotoviteľovi právo na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu
- I.4. Ak zhotoviteľ po podpise zmluvy a pred začatím realizácie diela odstúpi od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, je povinný bez vyzvania zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % celkovej ceny za dielo bez DPH. Objednávateľ má zároveň voči zhotoviteľovi právo na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu; v

- pripade ak nasledkom odstúpenia od zmluvy alebo iného právneho úkonu na strane zhotoviteľa bude odňatie NFP, bude ako náhrada škody objednávateľovi vymáhaná aj celá výška NFP
- I.5. Ak zhotoviteľ bez písomného súhlasu objednávateľa pri realizácii diela nedodrží projekt (napr. použije iný stavebný materiál alebo iné stavebné postupy, príp. použije náhradný stavebný materiál alebo náhradné stavebné postupy), je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 10 000,- € za každé takéto porušenie zmluvy.
  - I.6. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky diela do 15 dní od uplatnenia reklamácie, ak sa termín odstránenia väd a nedorobkov nedohodne písomne inak, je povinný bez vyzvania zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každú vadu alebo nedorobok a deň omeškania. Objednávateľ má zároveň voči zhotoviteľovi právo na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Nesplnenie záväzku zhotoviteľa odstrániť vadu po dobu dlhšiu ako 30 dní po určenom termíne je považované za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom.
  - I.6. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností zhotoviteľa podľa zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 165,- € za každé porušenie zmluvy, ak za dané porušenie zmluvy nie je v zmluve stanovená vyššia zmluvná pokuta. Objednávateľ má zároveň voči Zhotoviteľovi právo na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu.
  - I.7. Zaplatením zmluvnej pokuty, úroku z omeškania, alebo uznaním zľavy z celkovej ceny za dielo sa zhotoviteľ nezbavuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo zmluvy, s ktorého splnením je v omeškaní a ani svojej povinnosti nahradiť spôsobenú škodu v rozsahu presahujúcom uplatnenú zmluvnú sankciu.
  - I.8. Ak zhotoviteľ neuhradí zmluvnú pokutu v riadnom termíne, objednávateľ má právo na úhradu zmluvnej pokuty z výkonovej záruky. Ak zhotoviteľ nedoplní takto znížený objem výkonovej záruky do výšky 5% celkovej ceny za dielo do 14 dní od jeho zníženia vykonaním úhrady zmluvnej pokuty alebo ak zhotoviteľ mešká s plnením zmluvy podľa harmonogramu prác, ktorý je prílohou zmluvy o viac ako 10 dní z dôvodov na strane zhotoviteľa alebo ak zhotoviteľ bez písomného súhlasu objednávateľa pri realizácii diela nedodrží projekt alebo zmení subdodávateľa, objednávateľ má právo vypovedať zmluvu zhotoviteľovi, pričom zostávajúci objem výkonovej záruky prepadá v prospech objednávateľa ako zmluvná pokuta za nedokončenie diela.
  - I.9. Ak z dôvodov vyvolaných konaním zhotoviteľa bude krátený NFP poskytnutý objednávateľovi, objednávateľ poníži odplatu za vykonané dielo zhotoviteľovi o zmluvnú pokutu v rovnakej výške ako bol NFP krátený.
  - I.10. Zmluvná pokuta za neuvolnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v zmluve (zápis z preberacieho konania) je 30,00 EUR za každý deň omeškania.
  - I.11. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúr má zhotoviteľ voči objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z neuhradenej faktúrovanej sumy bez DPH za každý deň omeškania, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak.

## **J. Riešenie sporov**

- J.1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy, majú prioritu:
  - a.) zmluva o dielo
  - b.) súťažná ponuka (vrátane návrhu ceny)
  - c.) technické špecifikácie prác
  - d.) všeobecné technické podmienky.
- J.2. Spory zmluvných strán neopravňujú zhotoviteľa zastaviť práce.
- J.3. Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia obecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.
- J.4. V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadala jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.

- J.5. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky. Na základe dohody zmluvných strán, všetky spory z tejto zmluvy bude rozhodovať príslušný súd Slovenskej republiky, ktorým je súd podľa miesta sídla objednávateľa, a to v jazyku slovenskom. Závazný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy o diele.

#### **K. Ostatné povinnosti**

- K.1. Odbornú spôsobilosť na práce v stavebníctve je potrebné dokumentovať priložením osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky. Osvedčenie je nutné predložiť minimálne pre pracovníkov, ktorí priamo riadia dopravné a stavebné práce (stavbyvedúci).
- K.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť spoluprácu svojich podzhotoviteľov pri príprave a vykonávaní opatrení na zaistenie bezpečnosti a zdravia pri práci, koordináciu činnosti a vzájomnú informovanosť, a to zmluvnou formou. Zhotoviteľ určí a v lehote do 7 dní od podpisu tejto zmluvy písomne oznámi zhotoviteľovi zamestnanca, ktorý je zodpovedný za vytvorenie podmienok bezpečnosti a zdravia zamestnancov na spoločnom pracovisku s rozsahom jeho zodpovednosti, majstra na stavbe a zároveň hlavného koordinátora činnosti. Zhotoviteľ zabezpečí podľa § 6 nariadenia vlády SR 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko výkon koordinácie bezpečnosti a ochrany zdravia a dodržiavanie protipožiarnych predpisov.
- K.3. Zhotoviteľ je povinný predložiť stavebnému dozoru na odsúhlasenie všetkých svojich poddodávateľov. Neodsúhlasení poddodávateľa nesmú na stavbe vykonávať žiadne práce. Zhotoviteľ je povinný, v prípade zámeru o odvolanie, resp. zmenu podzhotoviteľa, túto skutočnosť predložiť stavebnému dozoru na odsúhlasenie.
- K.4. Všetky dokumenty sa musia vypracovať v slovenskom jazyku. Všetky hodnoty, výmery, hmotnosti budú označované v slovenskom jazyku.
- K.5. Zhotoviteľ v plnej miere ručí za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu zmluvy tretím osobám.
- K.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/ overovania súvisiaceho s uskutočnenými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP medzi Objednávateľom a Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR.
- K.7. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi každú poistnú udalosť na stavbe do 5 pracovných dní od jej vzniku.
- K.8. Zhotovené dielo je od počiatku vo vlastníctve objednávateľa, nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša zhotoviteľ.
- K.9. Zmluvná strana, u ktorej nastal prípad vyššej moci, o tom najneskôr do 5 dní od dátumu vzniku takej udalosti a do 5 dní po jej skončení písomne upovedomí druhú zmluvnú stranu.
- K.10. V prípade, že by vyššia moc spôsobila odloženie zmluvných záväzkov o viac ako jeden mesiac, dohodnú sa zmluvné strany na ďalšom postupe realizácie Zmluvy o Diele.

#### **L. Odstúpenie od zmluvy**

- L.1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje táto zmluva a § 344 a nasledujúce Obchodného zákonníka. V tomto prípade zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
- L.2. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a musí byť doručené druhej strane.
- L.2. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch:
- Ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby iným zhotoviteľom, bol na majetok zhotoviteľa podaný návrh na konkurz alebo reštrukturalizáciu, návrh na likvidáciu alebo bolo začaté konanie na zrušenie spoločnosti. Objednávateľ môže žiadať náhradu škody za nesplnenie celej dodávky. Vykonané práce sa zúčtujú podľa zmluvných cien s tým, že budú znížené o výšku náhrady škôd.

- Ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu alebo čiastkového termínu dohodnutého v zmluve o viac ako 30 dní a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie, s výnimkou podľa bodu C.1 a F.2.23.
  - Ak objednávateľovi nebudú poskytnuté (pridelené) finančné prostriedky na úhradu nákladov súvisiacich s predmetom tejto zmluvy zo štátneho rozpočtu, od Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR a fondov Európskej únie.
  - Pri podstatnom porušení zmluvy zhotoviteľom.
- L.3. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje predovšetkým:
- omeškanie s plnením dohodnutých termínov dlhšie než 30 dní
  - nekvalitné vykonávanie prác
  - nekvalitné dodávky výrobkov
  - nedodržanie platných predpisov BOZ a požiarnej ochrany.
- L.4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti, a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne vyhlásiť, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
- L.5. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
- L.6. Zmluvné strany si dohodli náhradné doručenie odstúpenia od zmluvy spočívajúce v tom, že písomnosť o odstúpení od zmluvy sa považuje za doručená dňom, kedy bola uložená na pošte a adresát bol vyzvaný, aby si písomnosť vyzdvihol. Ak si ju adresát nevyzdvihol do päť pracovných dní od uloženia na pošte, posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, aj keď sa adresát o uložení nedozvedel.
- L.7. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch uvedených v tejto zmluve s účinkami ku dňu doručenia oznámenia od odstúpenia od zmluvy. V prípade, že si adresát neprevezme zásielku, bude sa zásielka považovať za doručenie uplynutím desiateho dňa od jej odoslania doporučené poštou, bez ohľadu nato, či sa adresát o zásielke dozvedel.

## **M. Záverečné ustanovenia**

- M.1. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- M.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 5 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
- M.3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
- M.4. Zmluva vzniká prejavom súhlasu zmluvných strán s celým jej obsahom.
- M.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť po jej zverejnení v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom doručenia oznámenia objednávateľa na adresu zhotoviteľa, že na základe Zmluvy o poskytnutí NFP medzi objednávateľom a poskytovateľom NFP bol poskytnutý finančný príspevok. V prípade, že objednávateľ doručí zhotoviteľovi oznámenie, že finančný príspevok na základe Zmluvy o NFP medzi objednávateľom a Poskytovateľom NFP nebol poskytnutý, dňom doručenia tohto oznámenia práva a povinnosti zo Zmluvy o diele zaniknú a zmluva nenadobudne účinnosť.
- M.6. Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach. Tri vyhotovenia obdrží objednávateľ, dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ a jedno vyhotovenie zostáva ako súčasť dokumentácie verejného obstarávania.
- M.7. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je súhrnný položkový rozpočet v písomnej aj elektronickej podobe.

Zmluvu overil : Sabo Pavol, vedúci OTÚ oblasti západ

Za Zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa 31.3.2014

.....  
**Ing. Ján Leškovský**  
riaditeľ oblasti západ

.....  
**Ing. František Šidlík**  
ekonóm oblasti západ

**STRABAG**  
STRABAG s.r.o.  
MLYNSKÉ NIVY 61/A  
815 10 BRATISLAVA/SR  
(30)

Za Objednávateľa:

V Bratislave, dňa 31.3.2014



**Združenie obcí JURAVA**  
Prostredná 29  
900 21 Svätý Jur  
č.úctu: 0652741672/0900  
IČO: 42170168  
DIČ: 2022826256 (3)

Prílohy :

- č.1 – Súhrnný položkový rozpočet(ocenený výkaz výmer) v písomnej aj elektronickej podobe vo formáte xls.
- č.2 – Harmonogram prác
- č.3 – Zoznam podzhotoviteľov (subdodávateľov)