

Zmluva CZ 14423/2009/330

**o spolupráci a podmienkach využívania vodohospodárskeho majetku
prevádzkovateľom cyklistickej trasy „Malokarpatsko – šúrskej
cyklomagistrály“, úsek v k.ú. Svätý Jur**

**uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka
a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**

Zmluvné strany:

- I. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik,**
Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Po, vložka č.1040/B
Zastúpený: Ing. Jozef Farkašom, povereným riaditeľ odštepného závodu
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s.,
číslo účtu: 4848993001/5600
IČO: 36 022 047

/ďalej len SVP, š.p., OZ BA/

a

- II. ZDRUŽENIE OBCÍ JURAVA**
Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur
Zastúpené: Ing. Alexandrom Achbergerom a Ing. Jánom Mrvom, konateľmi
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: 652741672/0900
IČO: 42170168

/ďalej len Združenie/

Čl. I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán:
 - a) o spolupráci pri vytváraní podmienok pre zriaďovanie, správu a prevádzkovanie cyklistickej trasy na pozemkoch parc.č. 6778, 6716, 4557/3 v katastrálnom území (k.ú.) Svätý Jur,
 - b) o podmienkach využívania majetku, v správe SVP, š.p., OZ BA pre cyklistickú a pešiu dopravu po zriadenej cyklistickej trase,
 - c) o určení správcu a prevádzkovateľa cyklistickej trasy, využívanej na cyklistickú a pešiu dopravu.
2. Predmetom úpravy vzťahov medzi zmluvnými stranami podľa tejto zmluvy je územie a majetok v Správe SVP, š.p., OZ BA, v úseku cyklistickej trasy v k.ú. Svätý Jur, bližšie identifikované podľa grafickej prílohy projektu stavby: „Malokarpatsko – šúrska cyklomagistrála“ – situácia vypracovaná projektantom Ing. Fedor Zverko v mesiaci august 2009 – M = 1:2880, jedná sa o úsek VJ3 v dĺžke 1301 m – v ohybe Šúrskeho kanála v mieste záhradkárskej osady sa terén dvíha a napája sa na dnešnú korunu pravostrannej hrádze Šúrskeho kanála až po k.ú. Vajnory, cez parcely č. 6778

(LV č. 946) a parc.č. 6716, 4557/3 (LV č. 6558) v k.ú. Svätý Jur, vo vlastníctve SVP, š.p., OZ BA.

Čl. II.

Postavenie zmluvných strán v zmluvnom vzťahu

1. Združenie obcí Jurava, spolu s členmi uvedenými v zmluve o založení „Združenia obcí Jurava“ zo dňa 28.4.2009, na základe vypracovanej projektovej dokumentácie „Malokarpatsko – šúrskej cyklomagistrály“ a odsúhlaseného uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva č. 5/2009 zo dňa 19.6.2009, Mesta Svätý Jur, zabezpečí výstavbu a prevádzku cyklistickej a pešej dopravy v dohodnutom rozsahu v súlade s podmienkami danými touto zmluvou.
2. SVP, š.p., OZ BA, ako správca vodohospodárskeho majetku, po ktorom je smerovaná cyklistická trasa dáva touto zmluvou súhlas s využívaním majetku aj na účel cyklistickej a pešej dopravy a to za podmienok určených v tejto zmluve. Tento súhlas je súčasne poskytnutým právom pre Združenie, aby požiadala vo svojom mene príslušné orgány štátnej správy o vydanie príslušných rozhodnutí o zriadení cyklistickej trasy po vodohospodárskom majetku, s nadväznosťou na to vydanými príslušnými opatreniami na zabezpečenie bezpečnosti prevádzky na nej.

Čl. III.

Povinnosti správcu a prevádzkovateľa cyklistickej cesty

1. Združenie vo vlastnom mene resp. prostredníctvom odbornej organizácie, ňou zriadenej alebo poverenej na odborný výkon prevádzky, údržby a rozvoj cyklistickej trasy v rozsahu, prináležiacom prevádzkovateľovi cyklistickej trasy:
 - a) zodpovedá tretím osobám, používajúcim cyklistickú trasu na cyklistickú a pešiu dopravu, za riadnu a bezpečnú prevádzku na nej, ako i za škody, ktoré by im vznikli na cyklistickej trase pri jej používaní na tento účel,
 - b) zodpovedá správcovi vodohospodárskeho majetku, SVP, š.p., OZ BA, že zriadením, prevádzkovaním a užívaním cyklistickej trasy po vodohospodárskom majetku nedôjde k jeho poškodzovaniu,
 - c) zabezpečuje na vlastné náklady vykonávanie potrebnej údržby, podľa potreby aj vykonávanie opráv cyklistickej trasy smerovanej po existujúcom vodohospodárskom majetku,
 - d) zabezpečuje odstraňovanie a odvoz odpadkov z cyklistickej trasy a jej bezprostredného okolia,
 - e) zaväzuje sa realizovať opatrenia na predchádzanie vzniku škody v takom rozsahu, aby prevádzkou cyklistickej trasy a nedostatočnou starostlivosťou o ňu nebola spôsobená škoda ani SVP, š.p., OZ BA, ale ani jej ostatným užívateľom,
 - f) zaväzuje sa zabezpečiť, aby prevádzkou cyklistickej trasy nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových vôd a podzemných vôd,
 - g) preberá na seba aj zodpovednosť za BOZP svojich zamestnancov alebo osôb, realizujúcich pre neho činnosti súvisiace s prevádzkou a údržbou cyklistickej trasy,
 - h) zaväzuje sa zabezpečiť, aby jazdy dopravnými prostriedkami na korune hrádze boli vykonávané len v nevyhnutnom rozsahu a to za dodržania pravidiel bezpečnosti jazdy v špecifických podmienkach. Tieto jazdy budú vykonávané na jeho vlastnú zodpovednosť,
 - i) zaväzuje sa zabezpečiť rešpektovanie upozornení a príkazov, vydaných zamestnancami SVP, š.p., OZ BA, vo vzťahu k vodohospodárskemu majetku dotknutému výstavbou a prevádzkovaním cyklistickej trasy,

- j) zdrží sa svojej činnosti počas II. a III. stupňa povodňovej aktivity a počas údržby a opráv vodohospodárskeho majetku; upozornenie o uzatvorení cyklistickej cesty rozmiestni na cyklistickej trase v miestach vstupov na cyklistickú cestu, vedenú po vodohospodárskom majetku na príslušnom území.
2. V prípade budovania nových cyklistických ciest po vodohospodárskom majetku, Zduženie, na vlastné náklady a vo vlastnom mene resp. prostredníctvom odbornej organizácie, ňou zriadenej alebo poverenej na odborný výkon správy, údržby, prevádzky a rozvoj cyklistickej trasy vopred a individuálne na každú stavbu, ktorou sa rozumie akákoľvek stavebná úprava alebo rekonštrukcia vodohospodárskeho majetku na podmienky aj cyklistickej trasy, zabezpečí na každú samostatne súhlas na jej umiestnenie na vodohospodárskom majetku od SVP, š.p., OZ BA, a na základe takéhoto písomného súhlasu má právo požiadať príslušný orgán štátnej správy ako stavebník o jej povolenie. Takto uskutočnená stavba cyklistickej trasy bude samostatne účtovne evidovaná u prevádzkovateľa cyklistickej trasy po celú dobu jej právnej existencie a prevádzky. V prípade ukončenia tejto zmluvy resp. zrušenia cyklistickej trasy, odovzdá Zduženie, resp. vlastník cyklistickej trasy stavbu cyklistickej cesty správcovi vodohospodárskeho majetku, ako finančnú a vecnú súčasť vodohospodárskeho majetku bez nároku strán na vyrovnanie.
 3. Zduženie vo vlastnom mene resp. prostredníctvom odbornej organizácie, ňou zriadenej alebo poverenej na odborný výkon správy, prevádzky, výstavby a údržby cyklistickej cesty v rozsahu prináležiacom prevádzkovateľovi cyklistickej trasy má právo požiadať príslušný orgán o vydanie rozhodnutia o určení cyklistickej trasy po vodohospodárskom majetku s tým, že sa doterajší charakter stavby nezmení a za prevádzkovateľa cyklistickej trasy v rozhodnutí bude určený žiadateľ, ktorý bude zodpovedný za dodržiavanie podmienok premávky podľa platných predpisov. Pre vydanie kladného rozhodnutia príslušným orgánom štátnej správy o určení cyklistickej trasy po vodohospodárskom majetku na cyklistickú a pešiu dopravu je záväzné stanovisko orgánu štátnej vodnej správy a správcu vodohospodárskeho majetku.
 4. V prípade, ak Zduženie výkonom správy a prevádzkovania cyklistickej trasy poverí ňou ustanovenú odbornú organizáciu, zaväzuje sa písomne doporučeným listom oznámiť túto skutočnosť SVP, š.p., OZ BA, ako aj všetky zmeny súvisiace so správcom a prevádzkovateľom cyklistickej trasy. Týmto sa však nezbaňuje zodpovednosť za dodržiavanie podmienok, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

ČI. IV.

Závazky správcu vodohospodárskeho majetku pre vytvorenie podmienok prevádzkovateľovi cyklistickej cesty k plneniu povinností

1. SVP, š.p., OZ BA, umožní správcovi a prevádzkovateľovi cyklistickej trasy vjazd motorových vozidiel na korunu hrádze za účelom pravidelného vyprázdňovania odpadových nádob umiestnených popri cyklistickej trasy. Zamestnanci prevádzkovateľa cyklistickej cesty budú povinní preukázať sa kontrole vodohospodárskeho podniku.
2. SVP, š.p., OZ BA, umožní prevádzkovateľovi cyklistickej trasy inštaláciu nového a rekonštrukciu (opravu) starého zvislého a vodorovného značenia v rozsahu vopred písomne odsúhlasenom SVP, š.p., OZ BA, a za podmienok ním určených.
3. SVP, š.p., OZ BA, si vyhradzuje výlučné právo povoľovať umiestnenie zariadení slúžiacich na občerstvenie, umiestňovaných v blízkosti cyklistickej trasy na pozemkoch alebo stavbách v jeho správe.

Čl. V.

Doba platnosti a spôsob ukončenia zmluvného vzťahu

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa jej podpísania zmluvnými stranami, minimálne na obdobie 20 rokov bez možnosti výpovede pri dodržaní ostatných zmluvných podmienok.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek z nich má právo túto zmluvu jednostranne vypovedať v 3-mesačnej výpovednej dobe z dôvodov porušenia povinností, vyplývajúcich z čl. III. alebo čl. IV. tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou, pričom výpovedná doba začne plynúť 1. dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej strane. Podmienkou na uplatnenie tohto práva dať výpoveď je, že oprávnená strana vopred písomne vyzvala druhú stranu k odstráneniu stavu porušovania a druhá strana tento stav porušovania v stanovenom termíne neodstránila.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán.

Čl. VI.

Cena a platenie

1. ~~Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára bezodplatne.~~
2. Pokiaľ bude v budúcnosti majetok SVP, š.p., OZ BA, dotknutý cyklistickou trasou, na základe všeobecne záväzného právneho predpisu zaťažený daňovou povinnosťou, prípadne inou obdobnou povinnosťou finančného charakteru, zaplatí Združenie za užívanie majetku v správe SVP, š. p., OZ BA, dotknutého cyklistickou trasou ročnú odplatu vo výške ročnej daňovej, prípadne inej obdobnej povinnosti. Podkladom pre platenie odplaty bude faktúra vystavená SVP, š.p., OZ BA.

Čl. VII.

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že každá z nich si v celom rozsahu uvedomuje svoje povinnosti, ktoré prevzali na seba podľa tejto zmluvy a budú znášať zodpovednosť, vyplývajúcu z plnenia týchto činností a v celom rozsahu bude každá z nich znášať sama zodpovednosť za škody i voči tretím osobám a to nasledovne – SVP, š.p., OZ BA, za výkon správy a prevádzky vodohospodárskeho majetku a vodohospodárskych činností a Združenie za riadny výkon prevádzky a výstavby cyklistickej trasy ako jej vlastník, správca a odborný prevádzkovateľ.
2. Práva a povinnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Ak by v dôsledku nutnej údržby alebo opráv vodohospodárskeho majetku došlo k poškodeniu cyklistickej trasy na pozemkoch alebo stavbách v správe SVP, š.p., OZ BA, do pôvodného (užívateľského) stavu uvedie cyklistickú trasu Združenie na vlastné náklady, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. VIII.
Závěrečné ustanovenia

1. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú jej prílohy:
 - príloha č. 1. – „Malokarpatsko – šúrska cyklomagistrála“ – situácia,
 - príloha č. 2. – Zmluva o založení „Združenia obcí Jurava“, zo dňa 28.4.2009.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu, na znak súhlasu ju podpisujú a zabezpečia jej plnenie a dodržiavanie.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
4. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli vykonať výlučne formou písomných dodatkov, podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
5. Zmluva je vyhotovená v 6-ich vyhotoveniach, z ktorých po tri obdrží každá zmluvná strana.

V Bratislave, dňa 18.9.2009

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.
OZ Bratislava

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik,
Odštepny závod Bratislava
Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
-4-



.....
Ing. Jozef Farkaš
poverený riaditeľ OZ



Združenie obcí Jurava

Združenie obcí JURAVA
Prostredná 29
900 21 Svätý Jur
č.úctu: 06527416720900
IČO: 42170168
DIČ: 2022826266 (1)

.....
Ing. Alexander Achberger
konateľ

.....
Ing. Ján Mrva
konateľ

